

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

## عقد مضاربة مقيدة

تم هذا العقد في اليوم ..... من شهر ..... سنة ١٤٢٤ هـ  
اليوم ..... من شهر ..... سنة ٢٠٠٤ م

بين كل من :-

السيد / ..... (رب المال) ويسمى فيما بعد لأغراض هذا  
العقد بالطرف الأول.

السادة/ بنك الاستثمار المالي (المضارب) ويسمى فيما بعد لأغراض هذا العقد  
بالطرف الثاني.

بما أن الطرف الأول قد رغب في الاستثمار في مجال الأسهم والصكوك في سوق  
الخرطوم للأوراق المالية، وبما أن الطرف الثاني له الخبرة والدراية في هذا المجال  
وهو وسيط معتمد في سوق الخرطوم للأوراق المالية، وبما أن الطرف الأول قد تقدم  
طالباً الدخول معه في عملية مضاربة مقيدة لإدارة محفظته المالية لدى السوق ووافق  
الطرف الثاني فقد تم الاتفاق بين الطرفين علي الأسس والشروط التالية:

١/ رأس مال المضاربة مبلغ ..... دينار سوداني يقوم بدفعه الطرف الأول  
للطرف الثاني كاملاً عند توقيع هذا العقد.

٢/ يقوم الطرف الثاني بإدارة المحفظة علي الوجه المتعارف عليه باذلاً كل الجهد

والعناية المطلوبة ومراعياً متغيرات سوق الخرطوم للأوراق المالية ومتابعاً

لأوضاع الشركات المدرجة بالسوق وبصفة خاصة تقع عليه المسئوليات التالية:

أ- تجنب الاستثمار في الشركات الخاسرة أو التي لا يتوقع من التعامل في أسهمها  
أي فائدة ملموسة.

ب- المحافظة علي سرية المعلومات الخاصة بالتداول ومحفظة الطرف الأول.

ج- إعداد تقارير شهرية بصفة منتظمة توضح سير المضاربة وأي معلومات ضرورية أخرى.

د- الاحتفاظ بحسابات منتظمة ومنفصلة خاصة بهذه المضاربة مدعومة بكل المستندات والفواتير الرسمية التي توضح أسعار الشراء والبيع وأي مصروفات أخرى.

هـ- عدم البيع قبل حصوله علي موافقة الطرف الأول كتابةً علي أي بيع بخسارة تزيد عن ١٠%.

و - سيتم استثمار مبلغ المضاربة على النحو التالي :

اسم الشركة / الصندوق	النسبة

يجوز تخطي النسب المتفق عليها في ( ٢ - و ) بنسبة ٥% أعلى وأدنى . ولا يجوز خلاف ذلك إلا بموافقة الطرف الأول .

٣/ بالرغم مما نص عليه في (٢) أعلاه لا يجوز للطرف الأول تقييد الطرف الثاني بالحصول علي نسبة أرباح معينة في حالة البيع ويكون له الخيار في تقرير البيع أو عدمه إلا في حالة الخسارة المنصوص عليها في (٢/ هـ) أعلاه.

٤/ مدة هذه المضاربة سنة ميلادية ، تجدد تلقائيا ما لم يطلب الطرف الأول إلغائها قبل شهر من نهاية الفترة .

٥/ تقسم صافي الأرباح الناتجة عن المضاربة - بعد خصم كل المصروفات بما في ذلك عمولات سوق الخرطوم للأوراق المالية - بين الطرفين علي النحو التالي:

أ- إذا كانت الأرباح المحققة أقل من ١٠% يتقاضى الطرف الثاني ٥% من تلك الأرباح ويتقاضى الطرف الأول ٩٥%.

ب- إذا كانت الأرباح المحققة ما بين ١٠% إلى ١٥% يتقاضى الطرف الثاني ١٠% من تلك الأرباح ويتقاضى الطرف الأول ٩٠%.

ج- إذا زادت الأرباح عن ١٥% يتقاضى الطرف الثاني ١٥% من تلك الأرباح ويتقاضى الطرف الأول ٨٥%.

٦/ لحساب العائد المحقق من العملية اتفق الطرفان علي أن يتم حساب وفق القاعدة التالية:

(القيمة السوقية في نهاية السنة - القيمة السوقية في بداية السنة + التوزيعات المتسلمة)

٧/ إذا حدثت خسارة - لا قدر الله - يتحملها الطرف الأول (رب المال) كاملة إلا إذا كانت تلك الخسارة ناتجة عن إهمال أو تقصير من قبل الطرف الثاني.

وقع عليه

بطاقة/ جواز/ رقم

صادر .....

م/ الطرف الثاني

وقع عليه

بطاقة/ جواز/ رقم

صادر .....

الطرف الأول

الشهود

..... /٢

بطاقة/ جواز/ رقم

صادر .....

..... /١

بطاقة/ جواز/ رقم

صادر .....